

Publirreportaje

Alquiler por temporada:

la mejor fórmula para obtener el mayor rendimiento con garantía y flexibilidad.



Sacar el máximo partido a los activos inmobiliarios con garantía y flexibilidad es uno de los principales propósitos tanto para propietarios como para las empresas dedicadas al alquiler. Con este objetivo, la inmobiliaria Rightplace se ha lanzado al alquiler por temporada, lo que se conoce como Housing as a Service, una forma para que las propiedades aporten mayor valor que está cambiando el panorama.

Rightplace, la spin off de Aspacios Apartments en el ámbito del alquiler por temporada, nace con quince años de experiencia y con una cartera de más de 300 apartamentos en Barcelona y casi 100 en Madrid listos para entrar a vivir, así como

una extensa gama de servicios innovadores para aquellos que buscan una manera práctica, ágil y garantizada de obtener el máximo rendimiento de sus propiedades. La empresa facilita el contacto entre quienes buscan alojamiento durante un período determinado y quienes buscan un uso rentable, seguro y flexible.

Calidad y medio plazo

Porque lo que hace un tiempo era la excepción, hoy es cada día más común: la movilidad y la flexibilidad. Tal y como explica

Irina Costea, Marketing Director de Rightplace, "en el ámbito de la vivienda, esto se traduce en una creciente demanda en el segmento del alquiler de calidad a medio plazo. Desde CEOs

El alquiler por temporada ofrece oportunidades a inquilinos y propietarios

de multinacionales, a estudiantes de postgrados o hasta pacientes con largos tratamientos. Ofrecer alojamiento de calidad a estos segmentos permite distintas oportunidades de añadir valor, tanto al inquilino como al propietario".

Ciudades como Barcelona o Madrid, donde tanto los negocios como el atractivo de la propia ciudad aportan un flujo constante de personas que necesitan viviendas de forma temporal, tener patrimonio inmobiliario es sinónimo de disponer de una fuente de ingresos con un potencial que hay que saber aprovechar.

En este sentido, las ventajas del alquiler por temporada son claras: posesión de la vivienda a corto o medio plazo, tutela de la misma por parte de profesionales, inquilinos con necesidades muy específicas y con solvencia contrastada, y un plus de rentabilidad.

Disponer de un agente fiable

Hay que entender que para este tipo de alquiler por temporada es importante que la vivienda tenga un cierto valor añadido, ya sea por su ubicación, como por sus propias características en cuanto a calidad constructiva, acabados o funcionalidad.

Por este motivo, para este tipo de operaciones tanto inquilinos como propietarios deben contar con un buen asesoramiento. Para Carlos Sánchez, Managing Director de Rightplace, "nosotros ofrecemos un acompañamiento

completo y personalizado. Tanto inquilinos como propietarios valoran nuestro compromiso a la hora de entender y resolver sus necesidades. Somos un creador de valor capaz de juntar dos perfiles exigentes. Hacer que todas las piezas encajen es un valor diferencial para ambos targets y esto, a nosotros, nos posiciona como un agente de calidad".

Gracias al alquiler por temporada, inmobiliarias como Rightplace están transformando el mercado del alquiler temporal de viviendas de alto valor añadido.

La vivienda debe tener un cierto valor añadido

"A fin de cuentas -concluye Ezequiel Salzberg, CEO de la compañía-, cada propietario tiene sus necesidades y sus inquietudes. A veces, la mayor rentabilidad es dormir tranquilo, dejando tu patrimonio en manos de alguien que ha entendido la importancia que tiene para ti y lo que esperas de él".

Alquiler por temporada

¿Tiene una vivienda sin utilizar?

Nosotros sabemos cómo sacarle el máximo provecho.

Contáctenos

www.rightplace.es
info@rightplace.es

Barcelona: +34 933 04 18 60
Madrid: +34 685 400 231



Rightplace

Apartments that fit your life